

Zesłowski

16. MAJ 2017

PREZYDENT MIASTA

Damian Bartyla



RAPORT

z konsultacji społecznych dotyczących
projektu uchwały Rady Miejskiej w Bytomiu w sprawie
określenia zasad wyznaczania składu oraz zasad działania
Komitetu Rewitalizacji Bytomia

Bytom, marzec 2017 r.



Zgodnie z zapisami art. 7 ust. 3 w związku z art. 6 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. z 2015 r., poz. 1777 z późn. zm.) przeprowadzone zostały konsultacje społeczne projektu uchwały Rady Miejskiej w Bytomiu w sprawie określenia zasad wyznaczania składu oraz zasad działania Komitetu Rewitalizacji Bytomia.

Konsultacje społeczne odbyły się w terminie od 13 lutego do 15 marca 2017 r. i miały na celu zebranie od interesariuszy rewitalizacji¹ uwag, opinii i propozycji zmian zapisów do projektu ww. uchwały.

Informację o planowanych konsultacjach społecznych projektu uchwały Rady Miejskiej w Bytomiu w sprawie określenia zasad wyznaczania składu oraz zasad działania Komitetu Rewitalizacji Bytomia oraz formach, w jakich konsultacje będą prowadzone, zamieszczono zgodnie z art. 6 ust. 2 ustawy o rewitalizacji 7 dni przed rozpoczęciem konsultacji, tj. 6 lutego 2017 r.

Informacja ukazała się w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Bytomiu oraz na platformie konsultacji społecznych Miasta Bytomia www.konsultacje.bytom.pl i została zamieszczona na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Bytomiu zlokalizowanych przy ul. Parkowej 2 oraz Rynku 26/5 w celu zapewnienia udziału w konsultacjach możliwie szerokiego grona interesariuszy.

Ogłoszenie w sprawie rozpoczęcia konsultacji społecznych było zamieszczone od 13 lutego 2017 r.:

- a) w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Bytomiu pod adresem <http://bip.um.bytom.pl>,
- b) na platformie konsultacji Urzędu Miejskiego w Bytomiu pod adresem www.konsultacje.bytom.pl,
- c) na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Bytomiu pod adresem <http://www.bytom.pl/>,
- d) na stronie internetowej poświęconej rewitalizacji pod adresem <http://bytomodnowa.pl/dokumenty-do-pobrania>,

¹ Ustawa o rewitalizacji określa otwarty katalog interesariuszy, wskazując, że są nimi w szczególności:

- 1) mieszkańcy obszaru rewitalizacji oraz właściciele, użytkownicy wieczysti nieruchomości i podmioty zarządzające nieruchomościami znajdującymi się na tym obszarze, w tym spółdzielnie mieszkaniowe, wspólnoty mieszkaniowe i towarzystwa budownictwa społecznego,
- 2) mieszkańcy gminy inni niż wymienieni w pkt. 1,
- 3) podmioty prowadzące lub zamierzające prowadzić na obszarze gminy działalność gospodarczą,
- 4) podmioty prowadzące lub zamierzające prowadzić na obszarze gminy działalność społeczną, w tym organizacje pozarządowe i grupy nieformalne,
- 5) jednostki samorządu terytorialnego i ich jednostki organizacyjne,
- 6) organy władzy publicznej,
- 7) podmioty, inne niż wymienione w pkt. 6, realizujące na obszarze rewitalizacji uprawnienia Skarbu Państwa.

- e) w sposób zwyczajowo przyjęty - na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Bytomiu, ul. Parkowa 2 i dodatkowo na tablicy ogłoszeń Referatu Obsługi Klastra Rewitalizacji i Współpracy z Organizacjami Pozarządowymi Urzędu Miejskiego w Bytomiu przy Rynku 26/5,
- f) w sekretariacie Wydziału Strategii i Funduszy Europejskich Urzędu Miejskiego w Bytomiu, ul. Parkowa 2, pok. 227, I piętro.

W celu dotarcia do jak największej liczby odbiorców prowadzone konsultacje społeczne były promowane również poprzez informacje opublikowane w:

- ⇒ internetowym serwisie Urzędu Miejskiego we Bytomiu pod adresem <http://www.bytom.pl/ruszaja-konsultacje-spooleczne-w-sprawie-rewitalizacji> - publikacja 13 lutego 2017 r. oraz na profilu BytomODnowa na portalu społecznościowym Facebook: <https://www.facebook.com/Bytom-ODnowa-891979930863821/> - publikacje w dniach 13,14 i 15 lutego 2017 r.
- ⇒ wydaniu lokalnej prasy „Życiu Bytomskim” w dniu 20 lutego 2017 r.,
- ⇒ portalach informacyjnych Portal Samorządowy, Puls Biznesu, Gazeta Wyborcza, Onet, Wirtualna Polska, mPolska24, Radio Eska, portalu Trybuny Górniczej, portalu gospodarczym wnp.pl i portalu senior.pl pod adresami:
 - <http://www.portalsamorzadowy.pl/inwestycje/bytom-przygotowuje-powolanie-komitetu-rewitalizacji,90051.html>
 - <https://www.pb.pl/bytom-przygotowuje-powolanie-komitetu-rewitalizacji-854555>
 - <http://wyborcza.biz/biznes/1,100969,21369799,bytom-przygotowuje-powolanie-komitetu-rewitalizacji.html?disableRedirects=true>
 - <http://slask.onet.pl/bytom-przygotowuje-powolanie-komitetu-rewitalizacji/d8qbt17>
 - <http://finanse.wp.pl/kat,1033995,title,Bytom-przygotowuje-powolanie-Komitetu-Rewitalizacji,wid,18701210,wiadomosc.html?ticaid=118d31>
 - <http://www.mpolska24.pl/wiadomosc/2674226/bytom-przygotowuje-powolanie-komitetu-rewitalizacji>
 - <http://slask.eska.pl/a-poznaj-miasto/bytom-przygotowuje-powolanie-komitetu-rewitalizacji-8e42c9cf/369097>
 - <http://nettg.pl/news/140854/bytom-przygotowuja-powolanie-komitetu-rewitalizacji>
 - http://budownictwo.wnp.pl/bytom-przygotowuje-powolanie-komitetu-rewitalizacji,291973_1_0_0.html
 - <http://www.media.senior.pl/wiadomosci/Bytom-przygotowuje-powolanie-Komitetu-Rewitalizacji,1630054.html>.

Dodatkowo do zaangażowanych w rewitalizację organizacji społecznych, środowisk gospodarczych, instytucji i zarządców nieruchomości, prowadzących swoje działania w Bytomiu drogą elektroniczną wysłane zostało pismo z informacją o prowadzeniu konsultacji społecznych.

Formularz konsultacyjny i treść uchwały Rady Miejskiej w Bytomiu w sprawie określenia zasad wyznaczania składu oraz zasad działania Komitetu Rewitalizacji Bytomia były dostępne od 13 lutego 2017 r.:

- a) w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Bytomiu pod adresem <http://bip.um.bytom.pl>,
- b) na platformie konsultacji Urzędu Miejskiego w Bytomiu pod adresem www.konsultacje.bytom.pl,
- c) na stronie internetowej poświęconej rewitalizacji pod adresem <http://bytomodnowa.pl/dokumenty-do-pobrania>,
- d) w sekretariacie Wydziału Strategii i Funduszy Europejskich Urzędu Miejskiego w Bytomiu w godzinach pracy Wydziału, tj. w poniedziałek w godz. 7.30 do 17.30, od wtorku do piątku w godz. od 7.30 do 15.00,
- e) podczas warsztatu, który odbył się 14 lutego 2017 r. w Referacie Obsługi Klastra Rewitalizacji i Współpracy z Organizacjami Pozarządowymi Urzędu Miejskiego w Bytomiu przy Rynku 26/5.

Konsultacje przeprowadzone były w poniższych formach:

1. warsztatu z udziałem interesariuszy rewitalizacji, który odbył się 14 lutego 2017 r. w Referacie Obsługi Klastra Rewitalizacji i Współpracy z Organizacjami Pozarządowymi Urzędu Miejskiego w Bytomiu przy Rynku 26/5, umożliwiającemu omówienie projektu uchwały oraz składanie uwag lub propozycji ustnych do protokołu, a także składanie wypełnionych formularzy konsultacyjnych w wersji papierowej,
2. zbierania uwag ustnych,
3. zbierania uwag lub propozycji w postaci papierowej lub elektronicznej, w tym za pomocą poczty elektronicznej z wykorzystaniem formularza konsultacyjnego dostępnego w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Bytomiu, na platformie konsultacji Urzędu Miejskiego w Bytomiu, na stronie internetowej poświęconej rewitalizacji pod adresem <http://bytomodnowa.pl/dokumenty-do-pobrania> oraz podczas warsztatu, o którym mowa w pkt. 1.

Jedną z form konsultacji społecznych projektu uchwały Rady Miejskiej w sprawie określenia zasad wyznaczania składu oraz zasad działania Komitetu Rewitalizacji Bytomia był warsztat, którego celem było zapoznanie interesariuszy rewitalizacji z konsultowanym aktem prawnym, w tym omówienie propozycji jego funkcjonowania oraz poznanie opinii i zebranie uwag ustnych do projektu tego dokumentu.

W warsztacie udział wzięli interesariusze rewitalizacji, tj. osoby fizyczne i przedstawiciele podmiotów działających na terenie miasta oraz pracownicy Wydziału Strategii i Funduszy Europejskich Urzędu Miejskiego w Bytomiu. Łącznie w spotkaniu uczestniczyło 13 osób.

Pierwsza część warsztatu poświęcona była omówieniu podstawowych informacji zawartych w art. 7 ustawy o rewitalizacji dotyczących obowiązku powołania Komitetu Rewitalizacji i zaprezentowaniu treści uchwały będącej przedmiotem konsultacji społecznych.

Druga część warsztatu odbyła się w formie dyskusji nad konsultowanym dokumentem. Uczestniczący w warsztacie interesariusze rewitalizacji wyrażali swoje opinie, zgłaszali uwagi i propozycje dotyczące zapisów zawartych w projekcie uchwały oraz zadawali pytania na temat procesu powołania i zasad działania Komitetu Rewitalizacji Bytomia.

W trakcie dyskusji interesariusze zgłosili ustnie następujące uwagi i propozycje:

Lp.	Treść uwagi/propozycja zmiany	Odniesienie do zgłoszonej uwagi
1.	W przypadku kandydata na członka Komitetu będącego mieszkańcem należy zmniejszyć liczbę podpisów na liście poparcia z 30 do 20 podpisów	Uwaga uwzględniona
2.	Wprowadzić zapis, że Przewodniczący Komitetu i jego Zastępca nie mogą reprezentować tego samego sektora	Uwaga uwzględniona
3.	Zmienić zapis w § 3 ust. 3, że reprezentanci sektora publicznego stanowią nie więcej niż 35% składu Komitetu, zamiast 50%	Uwaga uwzględniona
4.	Wprowadzić zapis, że Komitet Rewitalizacji przed zakończeniem pierwszej kadencji będzie rekomendował ewentualne zmiany w obowiązującej uchwale określającej zasady wyznaczania składu i działania Komitetu Rewitalizacji Bytomia, wynikające z doświadczeń funkcjonowania Komitetu	Uwaga uwzględniona
5.	Zmienić zapis dotyczący kadencyjności Komitetu na taki, że pierwsza kadencja Komitetu trwa dwa lata (w uchwale jest rok), a następne kadencje trwają trzy lata (w uchwale są dwa lata)	Uwaga uwzględniona
6.	Dookreślić zapis dotyczący grup nieformalnych np. poprzez dopisanie np. „które udokumentują działalność na terenie Bytomia w zakresie działań rewitalizacyjnych” lub „które udokumentują działanie na terenie Bytomia dłużej niż rok”	Uwaga uwzględniona

Lp.	Treść uwagi/propozycja zmiany	Odniesienie do zgłoszonej uwagi
7.	Doprecyzować zapis w § 9 ust. 1 pkt. 4 dot. odwołania członka ze składu Komitetu w związku z cofnięciem udzielonej rekomendacji poprzez dopisanie, że odwołanie nie jednej, ale dopiero dwóch rekomendacji dla członka Komitetu powoduje jego odwołanie	Uwaga uwzględniona
8.	Zaproponowano usunięcie zapisu w § 4 ust. 4, że w skład Komitetu wchodzi wyłącznie osoby będące mieszkańcami Bytomia, gdyż jeżeli ktoś uzyska wymagane rekomendacje lub zbierze podpisy na liście poparcia to znaczy, że jest kandydatem godnym zaufania	Uwaga nie została uwzględniona. Członek Komitetu Rewitalizacji musi być mieszkańcem Bytomia.
9.	Dopisać w § 9 ust. 1 dotyczącym odwołania członka ze składu Komitetu kolejny punkt 5) w brzmieniu „zmiany miejsca zamieszkania/ zameldowania poza Bytom” (jest to zapis sprzeczny z propozycją zgłoszoną w pkt. 8)	Uwaga uwzględniona
10.	Zapytano czy przewidziane jest podjęcie regulaminu działania Komitetu?	Udzielono odpowiedzi, że Komitet uchwali swój regulamin w ciągu miesiąca od powołania, o czym mówi § 10 ust. 11 projektu uchwały Rady Miejskiej

Protokół z przeprowadzonych warsztatów znajduje się w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Bytomiu oraz na platformie konsultacji społecznych Miasta Bytomia pod adresami:

<http://bip.um.bytom.pl/zalacznik?idZalacznika=1267033>

http://www.konsultacje.bytom.pl/files/protocol_file/145.pdf.

Informacja o przeprowadzonych warsztatach została opublikowana 15 lutego 2017 r. na stronie www.bytomodnowa.pl pod adresem:

<http://www.bytomodnowa.pl/index.php?mact=News,cntnt01,detail,0&cntnt01articleid=128&cntnt01returnid=16> oraz na profilu BytomODnowa na portalu społecznościowym Facebook:

<https://www.facebook.com/Bytom-ODnowa-891979930863821/>.

Drugą formą konsultacji społecznych było zbieranie uwag ustnych do projektu uchwały Rady Miejskiej w Bytomiu w sprawie określenia zasad wyznaczania składu oraz zasad działania Komitetu Rewitalizacji Bytomia.

W terminie od 13 lutego do 15 marca 2017 r. została zgłoszona jedna uwaga ustna. Uwagę zgłosił Sekretarz Miasta podczas posiedzenia Bytomskiej Rady Działalności Pożytku Publicznego, które odbyło się 13 lutego 2017 r. Uwaga dotyczyła przeformułowania szyku zdania w § 6 ust. 3 projektu uchwały w brzmieniu:

„Co najmniej jeden członek Komitetu zostanie wskazany przez Bytomską Radę Działalności Pożytku Publicznego, Bytomską Radę Seniorów, Bytomską Radę Biznesu działającą przy Prezydencie Bytomia”.

Wątpliwość dotyczyła zwrotu „działająca przy Prezydencie Bytomia”, tzn. czy dotyczy on jednej Rady czy trzech Rad. Wówczas powinien być zapis „działające przy Prezydencie Bytomia”.

Uwaga zostanie uwzględniona przy opracowywaniu ostatecznej wersji projektu uchwały Rady Miejskiej.

Kolejną formą przeprowadzanych konsultacji społecznych było zbieranie uwag lub propozycji zmian zapisów w postaci papierowej lub elektronicznej, w tym za pomocą poczty elektronicznej przy wykorzystaniu formularza konsultacyjnego.

W terminie od 13 lutego do 15 marca 2017 r. złożony został jeden formularz konsultacyjny przez Bytomską Spółdzielnię Mieszkaniową. Zestawienie uwag i propozycji zapisów do projektu uchwały Rady Miejskiej w Bytomiu w sprawie określenia zasad wyznaczania składu oraz zasad działania Komitetu Rewitalizacji Bytomia przedstawia poniższa tabela.

Lp.	Część dokumentu, do którego odnosi się uwaga numer strony/paragraf/ustęp/punkt	Treść uwagi/propozycja zmiany	Uzasadnienie uwagi/propozycji zmiany	Odniesienie do zgłoszonej uwagi
1.	Strona 2 § 1 ust. 2	„Komitet pełni funkcję opiniodawczo-doradczą Prezydenta Miasta w sprawach dotyczących wdrażania „Gminnego Programu Rewitalizacji Bytom 2020+” i oceny przebiegu procesu rewitalizacji mając na uwadze dobro interesariuszy oraz wszystkie ich opinie.”	Warto podkreślić w tym punkcie niepodważalną rolę wszystkich interesariuszy. Komitet stanowiący ich formę reprezentacyjną powinien brać pod uwagę dobro ogółu w tym wszystkich interesariuszy a nie tylko poszczególnych osób.	Uwaga nie została uwzględniona. Rewitalizacja, zgodnie z zapisami ustawy z 9 października 2015 r. o rewitalizacji, jest procesem prowadzonym nie przez gminę, ale przez wszystkich interesariuszy. Specyfika rewitalizacji jako procesu kompleksowych przemian realizowanych w interesie mieszkańców i w ścisłym porozumieniu z interesariuszami rewitalizacji wymaga szerokiej partycypacji społecznej, w tym m.in. poprzez uczestnictwo przedstawicieli interesariuszy w Komitecie Rewitalizacji. Komitet reprezentuje

Lp.	Część dokumentu, do którego odnosi się uwaga numer strony/paragraf/ustęp/punkt	Treść uwagi/propozycja zmiany	Uzasadnienie uwagi/propozycji zmiany	Odniesienie do zgłoszonej uwagi
				wszystkich interesariuszy rewitalizacji, o których mowa w art. 2 ust. 2 ww. ustawy, więc ma uwadze dobro wszystkich interesariuszy i ich opinie, a projekt konsultowanej uchwały zapewnia wyłanianie przez interesariuszy swoich przedstawicieli i pozwala na przekazanie grupom interesariuszy inicjatywy w zakresie wskazania kandydatów do Komitetu, co wzmocnia partycypacyjny charakter tego ciała.
2.	Strona 2 § 2 ust. 1	„Komitet uprawniony jest do wyrażania opinii i stanowisk oraz podejmowania inicjatyw i rekomendowania rozwiązań w sprawach dotyczących prowadzenia procesu rewitalizacji na obszarze Bytomia i jego oceny, w tym opiniowania z realizacji „Gminnego Programu Rewitalizacji Bytom 2020+“: 1) raportów kwartalnych, które sporządzane będą dla projektów, których kwota przekracza 16 mln złotych; 2) raportów rocznych i raportu końcowego dla wszystkich projektów ujętych w programie rewitalizacyjnym.”	Dzięki stosowaniu raportów kwartalnych do raportów rocznych i końcowych będziemy w stanie na bieżąco śledzić wykonywanie i przeznaczone na dany czasookres prac. Poprzez tego typu raporty będziemy w stanie widzieć postęp prac oraz wychwycić niedociągnięcia w wykonywanych pracach.	Uwaga wprowadzająca „raporty kwartalne, które sporządzane będą dla projektów, których kwota przekracza 16 mln złotych” nie została uwzględniona ze względu na niezgodność z zapisem w uchwalonym przez Radę Miejską „Gminnym Programie Rewitalizacji. Bytom 2020+” w brzmieniu: „(...) monitorowanie projektów odbywać się będzie na podstawie sprawozdań rocznych bądź końcowych dostarczanych przez wnioskodawców zgłaszających swoje projekty w ramach „Gminnego Programu Rewitalizacji. Bytom 2020+”. Raport z monitoringu „Gminnego Programu Rewitalizacji. Bytom 2020+”

Lp.	Część dokumentu, do którego odnosi się uwaga numer strony/paragraf/ustęp/punkt	Treść uwagi/propozycja zmiany	Uzasadnienie uwagi/propozycji zmiany	Odniesienie do zgłoszonej uwagi
				będzie przygotowywany, co roku, zawsze do końca I kwartału roku następnego i przedkładany do zaopiniowania członkom Komitetu Rewitalizacji, a następnie prezentowany Radnym Rady Miejskiej w Bytomiu”.
3.	Strona 2 § 2 ust. 2	„Komitet uczestniczy w przygotowaniu oraz opiniowaniu projektów zarządzeń Prezydenta Miasta, uchwały Rady Miejskiej i aktów prawa miejscowego związanych z rewitalizacją w ścisłym kontakcie z wykwalifikowanymi specjalistami w zakresie rewitalizacji.”	Ponadto każde działanie winno być nadzorowane przez osoby wykwalifikowane mające merytoryczne przygotowanie oraz doświadczenie w procesie rewitalizacyjnym, które w razie konieczności miałyby możliwość korygować (mając na uwadze zapisy SUiKZP).	Uwaga nie została uwzględniona ze względu na istniejący już zapis w projekcie uchwały, który mówi, że w pracach Komitetu mogą brać udział eksperci w dziedzinie rewitalizacji oraz inne zaproszone osoby, które uczestniczą w posiedzeniach Komitetu z głosem doradczym, bez prawa do głosowania (§ 11 ust. 3).
4.	Strona 2 § 3 ust. 2	W skład Komitetu Rewitalizacji Bytomia wchodzi interesariusze rewitalizacji, reprezentujący sektory: 1) Społeczny, obejmujący między innymi przedstawicieli mieszkańców zamieszkujących teren podlegający rewitalizacji oraz gminę, (...) 2) Gospodarczy, (...) bądź podmioty zamierzające prowadzić na terenie rewitalizowanym działalność gospodarczą. 3) (.....)”	Zgodnie z zapisami Ustawy o rewitalizacji z dnia 9 października 2015 r. Dz. U. 2015 póź. 1777, art.2 ust.2.	Uwaga nie została uwzględniona, ponieważ projekt uchwały zawiera zapis: „1) społeczny, obejmujący między innymi przedstawicieli mieszkańców, ...”, oznaczający zarówno mieszkańców obszaru rewitalizacji, jak i pozostałych mieszkańców gminy, nie zamieszkujących na obszarze rewitalizacji. Proponowany zapis „przedstawiciele mieszkańców zamieszkujących teren podlegający rewitalizacji oraz gminę” oznacza że są to mieszkańcy obszaru

Lp.	Część dokumentu, do którego odnosi się uwaga numer strony/paragraf/ustęp/punkt	Treść uwagi/propozycja zmiany	Uzasadnienie uwagi/propozycji zmiany	Odniesienie do zgłoszonej uwagi
				rewitalizacji i spoza jego obszaru czyli, że są to wszyscy mieszkańcy Bytomia. W przypadku pkt. 2 uwaga nie została uwzględniona, ponieważ nie będzie możliwości zweryfikowania takich podmiotów.
5.	Strona 2 § 4 ust. 3	Przedstawiciele jednej płci nie mogą stanowić więcej niż 60% członków Komitetu."	Zasadnym w takiej sytuacji jest jak najbardziej zbliżony równemu podział członków Komitetu ze względu na płeć z uwagi na fakt, iż każdy z nas wywodzący się z różnych środowisk, posiadających różną mentalność oraz poprzez płeć mających inne uwarunkowania oraz potrzeby w dwóch odrębnych perspektywach postrzegane są sprawy związane z każdą sprawą dotyczącą życia i wygody człowieka jako jednostki społeczeństwa.	Uwaga nie została uwzględniona ze względu na niezgodność z zapisem w uchwalonym przez Radę Miejską „Gminnym Programie Rewitalizacji. Bytom 2020+”, który brzmi: „(...) przedstawiciele jednej płci nie mogą stanowić więcej niż 70% członków Komitetu”.
6.	Strona 2 § 4 ust. 4	„W skład Komitetu wchodzą przede wszystkim osoby będące mieszkańcami Bytomia jak również wykwalifikowani specjaliści z poza obszaru rewitalizowanego oraz przedstawiciele przedsiębiorców i spółdzielni	Dopuszczenie do składu Komitetu np. 2 wykwalifikowanych specjalistów z tego zakresu, którzy nie będąc zżytymi z tym miejscem również może wnieść wiele cennych metod przez	Uwaga nie została uwzględniona, ze względu na możliwość zapraszania przez Komitet różnych specjalistów i ekspertów w dziedzinie rewitalizacji oraz innych osób, które będą mogły uczestniczyć w posiedzeniach Komitetu z obsem doradczym

Lp.	Część dokumentu, do którego odnosi się uwaga numer strony/paragraf/ustęp/punkt	Treść uwagi/propozycja zmiany	Uzasadnienie uwagi/propozycji zmiany	Odniesienie do zgłoszonej uwagi
		mieszkaniowych posiadający tereny obejmowane przez rewitalizację, jednakże ich siedziby mogą znajdować się poza obszarem rewitalizowanym.”	cennych metod przez mieszkańców dotąd nie dostrzeganych.	z głosem doradczym (§ 11 ust. 3).
7.	Strona 3 § 5 ust. 3	„Ogłoszenie o naborze zamieszczone jest na stronie internetowej w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Bytomiu oraz na stronie poświęconej rewitalizacji Bytomia www.bytomodnowa.pl w zakładce Aktualności oraz główniej stronie internetowej miasta Bytomia. ”	Dobrze jest również przedstawić tego typu informację również na głównej stronie Urzędu Miasta, która również jako, że jest główną stroną jest najczęściej oglądana w związku z czym byłby szybszy przekaz tej informacji w danych grupach społecznych.	Uwaga uwzględniona.
8.	Strona 3 § 6 ust. 7 pkt. 3	„Do formularza zgłoszeniowego na członka Komitetu należy dołączyć: 1) (...) 2) (...) 3) listę poparcia zawierającą podpisy co najmniej 30 pełnoletnich mieszkańców obszaru rewitalizacji w przypadku kandydata na członka Komitetu będącego mieszkańcem obszaru rewitalizacji wraz z podpisami osób zamieszkujących przybliżony obszar zamieszkania co Kandydat na członka. 4) (...) 5) (...)”	Istotnym jest podkreślić jak ważnym jest zebranie głosów poparcia ludzi, ze środowisk, z których się wywodzi Kandydat a nie zbieranie od przypadkowo spotkanych osób na ulicach całego miasta. Sąsiedzi zamieszkujący przybliżony obszar będą bardziej zorientowani w szczeroci intencji kandydatów.	Uwaga nie została uwzględniona ze względu na nieprecyzyjny zapis. Brak określenia co należy rozumieć pod pojęciem „przybliżony obszar zamieszkania co Kandydat na członka”, co będzie skutkowało trudnością w ocenie poszczególnych kandydatów.

Lp.	Część dokumentu, do którego odnosi się uwaga numer strony/paragraf/ustęp/punkt	Treść uwagi/propozycja zmiany	Uzasadnienie uwagi/propozycji zmiany	Odniesienie do zgłoszonej uwagi
9.	Strona 3 § 6 ust. 8	„W przypadku dostarczenia niekompletnego formularza, do kandydata na członka Komitetu kierowane jest e-mailem lub telefonicznie wezwanie o uzupełnienie dokumentacji. (...)”	Dobrym jest umieszczenie na formularzach również nr. Tel., na który także zostałyby wysłana inf. O potencjalnym uzupełnieniu dokumentacji - dzięki temu odzew wybranych Kandydatów na członków Komitetu byłby zdecydowanie szybszy.	Uwaga uwzględniona. Przygotowany projekt formularza zawiera rubrykę dotyczącą podania numeru telefonu. Jednak zapis dot. wezwania do uzupełnienia dokumentacji przy wykorzystaniu e-mail, będzie stosowany w pierwszej kolejności z uwagi na możliwość potwierdzenia przez Komisję ds. wyboru kandydatów kontaktu z kandydatem w przypadku ewentualnych zarzutów o nieotrzymaniu informacji.
10.	Strona 4 § 7 ust. 2	„(...) Członkiem Komisji nie może być osoba kandydująca do Komitetu bądź osoba spokrewniona z osobą kandydującą bądź 2 linii pokrewieństwa.”	Powyższy zapis jest niezmiernie istotny z uwagi na fakt, iż będąc związanym emocjonalnie z daną osobą od razu bezpośrednio oraz podświadomie działamy i podejmujemy decyzje na jej korzyść.	Uwaga uwzględniona.
11.	Strona 4 § 7 ust. 3	„Zadaniem komisji jest dokonanie formalnej analizy formularzy zgłoszeniowych w oparciu o niniejszą uchwałę (...) kieruje się kompetencjami, rekomendacjami i doświadczeniem kandydatów oraz ich wieloletnimi obserwacjami życia codziennego w tkance miejskiej, środowiska społecznego miasta Bytomia.”	Z uwagi na pełnione funkcje bezpośrednio zmienione zostają priorytety osób oraz istoty spraw dla poszczególnych jednostek.	Uwaga nie została uwzględniona ze względu na nieprecyzyjny i niemierzalny zapis. Brak wskazanego kryterium oceny wieloletnich obserwacji życia codziennego w tkance miejskiej, środowiska społecznego miasta Bytomia, co będzie skutkowało trudnością w ocenie tego kryterium.

Lp.	Część dokumentu, do którego odnosi się uwaga numer strony/paragraf/ustęp/punkt	Treść uwagi/propozycja zmiany	Uzasadnienie uwagi/propozycji zmiany	Odniesienie do zgłoszonej uwagi
12.	Strona 4 § 8 ust. 2	„Lista członków Komitetu ogłoszona jest na stronie internetowej poświęconej rewitalizacji Bytomia pod adresem www.bytomodnowa.pl oraz na głównej stronie internetowej miasta Bytomia.”	Dobrze jest również przedstawić tego typu informację również na głównej stronie Urzędu Miasta, która również jako, że jest główną stroną jest najczęściej oglądana w związku z czym byłby szybszy przekaz tej informacji w danych grupach społecznych.	Uwaga uwzględniona.
13.	Strona 3 § 6 ust. 7 pkt 2	„Do formularza zgłoszeniowego na członka Komitetu należy dołączyć: 1) (...) 2) Rekomendacje co najmniej 30 mieszkańców, którzy są mieszkańcami nieruchomości należących do danej spółdzielni mieszkaniowej z obszaru rewitalizacji 3) (...) 4) (...) 5) (...)”	Istotnym jest podkreślić jak ważnym jest zebranie głosów poparcia mieszkańców z terenów należących do spółdzielni, gdyż lokatorzy są bezpośrednio zaznajomieni ze sposobem działania Zarządców terenu.	Uwaga uwzględniona.

Inne uwagi Bytomskiej Spółdzielni Mieszkaniowej do projektu uchwały wpisane w pkt. 3 formularza konsultacyjnego:

1. Należałoby również dokładnie doprecyzować definicję grup roboczych, sposób ich powoływania oraz wyszczególnić metodę wybierania jej składu - czy zostaną wybrani z Członków Komitetu czy z osób z poza obszaru jego działania.

Zgłoszona uwaga będzie uwzględniona na etapie późniejszym w zapisach regulaminu działania Komitetu Rewitalizacji Bytomia.

Uwagi zebrane w konsultacjach społecznych będą podstawą do przygotowania ostatecznej wersji uchwały Rady Miejskiej w Bytomiu w sprawie określenia zasad wyznaczania składu oraz zasad działania Komitetu Rewitalizacji Bytomia, która będzie przedmiotem obrad Rady Miejskiej w Bytomiu na kwietniowej sesji.