

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W BYTOMIU

z dnia 2017 r.

**w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru
Bobrka w Bytomiu, przyjętego uchwałą nr X/119/13 Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia 25 lutego 2013 r.,
dla terenów położonych przy ulicy Ludwika Pasteura w Bytomiu**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5, art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875) oraz art. 3 ust. 1 i art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1073), w związku z uchwałą nr L/615/17 Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia 24 lipca 2017 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru Bobrka w Bytomiu, przyjętego uchwałą nr X/119/13 Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia 25 lutego 2013 r., dla terenów położonych przy ulicy Ludwika Pasteura w Bytomiu stwierdza się, że zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru Bobrka w Bytomiu, przyjętego uchwałą nr X/119/13 Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia 25 lutego 2013 r., dla terenów położonych przy ulicy Ludwika Pasteura w Bytomiu nie narusza ustaleń „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bytom” przyjętego uchwałą nr XVI/204/11 Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia 24 sierpnia 2011 r., zmienionego uchwałą nr X/120/13 Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia 25 lutego 2013 r. oraz uchwałą nr XXXVIII/485/17 Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia 27 lutego 2017 r. i uchwała się co następuje:

§ 1. 1. Zmiana planu dotyczy zmiany ustaleń zawartych w części tekstowej i graficznej uchwały nr X/119/13 Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia 25 lutego 2013 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru Bobrka w Bytomiu (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2013 r., poz. 2284) w granicach określonych na załączniku nr 1 do niniejszej uchwały.

2. Na zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obszaru Bobrka w Bytomiu, przyjętego uchwałą nr X/119/13 Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia 25 lutego 2013 r., dla terenów położonych przy ulicy Ludwika Pasteura w Bytomiu składają się ustalenia zawarte w treści niniejszej uchwały wraz z następującymi załącznikami:

- 1) załącznik nr 1 – rysunek zmiany planu, stanowiący część graficzną ustaleń zmiany planu, sporządzony na kopii mapy zasadniczej w skali 1 : 1000;
- 2) załącznik nr 2 – rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionych uwag do projektu zmiany planu;
- 3) załącznik nr 3 – rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w zmianie planu inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych.

§ 2. 1. W treści uchwały – części tekstowej, o której mowa w § 1 ust. 1, wprowadza się następujące zmiany:

- 1) w § 7 w ust. 2:

a) pkt 2 otrzymuje brzmienie:

„2) zakaz lokalizowania i prowadzenia działalności z zakresu zbierania, odzysku lub unieszkodliwiania wszelkich odpadów wytworzonych poza terenem, z zastrzeżeniem pkt 3 i pkt 4;”

b) pkt 3 otrzymuje brzmienie:

„3) ustalenie pkt 2 nie obowiązuje na terenie oznaczonym symbolem 03PU i 05PU;”

- 2) w § 27:

a) ust. 1 otrzymuje brzmienie:

„1. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu symbolami 01PU, 02PU, 03PU oraz 05PU ustala się przeznaczenia podstawowe:”

b) ust. 2 pkt 1 otrzymuje brzmienie:

„1) na terenach oznaczonych symbolami 01PU i 02PU ustala się zakaz lokalizowania i prowadzenia działalności z zakresu magazynowania, odzysku lub unieszkodliwiania odpadów wytworzonych poza terenem;”.

3) w § 28 ust. 2 pkt 1 otrzymuje brzmienie:

„1) zakaz lokalizowania i prowadzenia działalności z zakresu magazynowania, odzysku lub unieszkodliwiania odpadów wytworzonych poza terenem oraz lokalizowania składów, w szczególności materiałów sypkich i materiałów budowlanych;”.

2. W uchwale, o której mowa w § 1 ust. 1 w załączniku nr 1 – części graficznej uchwały, w granicach określonych na załączniku nr 1 do niniejszej uchwały wprowadza się następujące zmiany, pokazane na rysunku zmiany planu, o którym mowa w § 1 ust. 2 pkt 1:

1) z terenu oznaczanego symbolem 01PU wydziela się teren oznaczony symbolem 05PU zgodnie z rysunkiem zmiany planu.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.