



**MIEJSCOWY PLAN  
ZAGOSPODAROWANIA  
PRZESTRZENNEGO DLA  
TERENU POŁOŻONEGO POMIĘDZY  
ULICAMI: ŚWIETOCHŁOWICKĄ,  
KRZYŻOWĄ I CHORZOWSKĄ  
W BYTOMIU, ZWANY PLANEM  
"ŁĄGIEWNIKI - WSCHÓD"**



**1:2 000**

0 25 50 100 m

**ZALĄCZNIK NR 1  
DO UCHWAŁY NR.....  
RADY MIEJSKIEJ W BYTOMIU Z DNIA .....  
RYSUNEK PLANU**

**LEGENDA**

**Ustalenia planu:**

- granica obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- MN** teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- MNU** teren zabudowy mieszkaniowo - usługowej
- MW** teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
- MWU** teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (usługowej)
- U** teren zabudowy usługowej
- UG** teren zabudowy usługowej – rozmieszczenia obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m<sup>2</sup>
- Ukr** teren usług kultu religijnego
- US** teren usług sportu i rekreacji
- KS** teren obsługi komunikacji samochodowej
- teren zieleni urządzonej i obsługi komunikacji samochodowej
- ZC** teren cmentarza
- ZD** teren rodzinnych ogrodnów działkowych
- ZI** teren zieleni izolacyjnej
- ZN** teren zieleni nieurządzonej
- ZP** teren zieleni urządzonej
- ZWS** teren zieleni ze zbiornikiem wodnym
- KDG/KT** teren drogi publicznej klasy głównej z torowiskiem tramwajowym
- KDZ/KT** teren drogi publicznej klasy zbiorczej z torowiskiem tramwajowym
- KDZ** teren drogi publicznej klasy zbiorczej
- KDL** teren drogi publicznej klasy lokalnej
- KDD** teren drogi publicznej klasy dojazdowej
- KDX** teren publicznego ciągu pieszo – jeźdnego
- KDG/KT/KDZ** teren skrzyżowania dwupoziomowego drogi publicznej klasy głównej z torowiskiem tramwajowym i drogi publicznej klasy zbiorczej
- KDG/KT/KDL** teren skrzyżowania dwupoziomowego drogi publicznej klasy głównej z torowiskiem tramwajowym i drogi publicznej klasy lokalnej
- obowiązujące linie zabudowy
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- nieprzekraczalne linie zabudowy oznaczone literą „e”
- budynki o wartościach kulturowych ujęte w Rejestrze zabytków nieruchomych Województwa Śląskiego
- obiekt małej architektury o wartościach kulturowych ujęte w Rejestrze zabytków nieruchomych Województwa Śląskiego
- budynki o wartościach kulturowych ujęte w gminnej ewidencji zabytków
- obiekt budowlany o wartościach kulturowych - torowisko kolejki wąskotorowej, ujęte w gminnej ewidencji zabytków
- objekty małej architektury o wartościach kulturowych ujęte w gminnej ewidencji zabytków
- granica strefy ochrony konserwatorskiej
- istniejące budynki mieszkalne oznaczone literą "m"
- odcinki dróg z historycznymi nawierzchniami objęte ochroną w planie
- granica historycznego zespołu zabudowy centrum Łagiewnik o proveniencji średniowiecznej
- strefa oddziaływania napowietrznej linii elektroenergetycznej 110 kV
- Oznaczenia lub informacje wynikające z przepisów odrębnych:**
- granica złoża węgla kamiennego "Barbara-Chorzów"
- budowle ochronne obrony cywilnej, zgodnie z rejestrem prowadzonym przez Śląski Urząd Wojewódzki
- strefy w odległości 50,0 m i 150,0 m od granicy istniejących cmentarzy
- stanowiska archeologiczne wraz z numerami porządkowymi
- Informacje niebędące ustaleniami planu:**
- granica administracyjna miasta
- granice i numery działek ewidencyjnych
- orientacyjny zasięg płytkich wód gruntowych o głębokości do 1,0 m p.p.t.
- główne projektowane ścieżki rowerowe
- napowietrzna linia elektroenergetyczna 110 kV
- gazociąg wysokiego ciśnienia DN 400 CN 2,5 MPa relacji Tworzeń-Łagiewniki wraz z odgałęzieniami oraz strefą techniczną
- gazociąg podwyższonego ciśnienia DN 500 CN 1,6 MPa relacji Zabkowice-Łagiewniki wraz z odgałęzieniami oraz strefą techniczną
- wodociąg magistralny DN 400
- magistrala ciepłownicza 2 DN 400 mm wraz ze strefą ochronną

**ZESPÓŁ PROJEKTOWY:**  
główny projektant: mgr inż. arch. Bartosz Malczyk  
projektant: mgr inż. Katarzyna Daniluk-Lipińska  
projektant: mgr inż. arch. Marek Zalewski  
projektant: mgr inż. arch. Jarosław Mach