



MIĘJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA TERENU POŁOŻONEGO W REJONIE ULIC: STRZELCÓW BYTOMSKICH I MAGDALENY W BYTOMIU

1:1 000

0 12,5 25 50 m

ZALĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR..... RADY MIEJSKIEJ W BYTOMIU Z DNIA..... RYSUNEK PLANU

LEGENDA

Ustalenia planu:

- granica obszaru objętego planem
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- teren zabudowy usługowej
- teren zabudowy produkcyjnej i usługowej
- teren zieleni izolacyjnej
- teren drogi publicznej klasy lokalnej
- teren drogi publicznej klasy zbiorczej
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- granica terenu wyznaczonego na rozmieszczenie ogniw fotowoltaicznych wywarzających energię o mocy przekraczającej 100 kW, wraz ze strefą ochronną

Oznaczenia lub informacje wynikające z przepisów odrębnych:

- granica udokumentowanego złoża węgla kamiennego "Powstańców Śląskich" nr systemowy 328
- granica udokumentowanego złoża węgla kamiennego "Powstańców Śląskich 1" nr systemowy 17887
- granica udokumentowanego złoża węgla kamiennego "Bytom 1" nr systemowy 7919
- granica udokumentowanego złoża węgla kamiennego "Bytom I-1" nr systemowy 8440
- granica obszaru górniczego "Bytom VII"
- granica terenu górniczego "Bytom VIII"
- granica Głównego Zbiornika Wód Podziemnych "Bytom 329"

Informacje niebędące ustaleniami planu:

- grunty nasypane
- zlikwidowane szyby i szybki prostopadłe
- orientacyjny zasięg zakończonej płytkiej eksploatacji rudernej
- granica administracyjna miasta
- granice i numery działek ewidencyjnych



LEGENDA PRZEZNACZEŃ

U	teren zabudowy usługowej
PU	teren zabudowy produkcyjnej i usługowej
ZI	teren zieleni izolacyjnej
KDL	teren drogi publicznej klasy lokalnej
KDZ	teren drogi publicznej klasy zbiorczej
---	nieprzekraczalne linie zabudowy
---	granica terenu wyznaczonego na rozmieszczenie ogniw fotowoltaicznych wywarzających energię o mocy przekraczającej 100 kW, wraz ze strefą ochronną
---	granica udokumentowanego złoża węgla kamiennego "Powstańców Śląskich" nr systemowy 328
---	granica udokumentowanego złoża węgla kamiennego "Powstańców Śląskich 1" nr systemowy 17887
---	granica udokumentowanego złoża węgla kamiennego "Bytom 1" nr systemowy 7919
---	granica udokumentowanego złoża węgla kamiennego "Bytom I-1" nr systemowy 8440
---	granica obszaru górniczego "Bytom VII"
---	granica terenu górniczego "Bytom VIII"
---	granica Głównego Zbiornika Wód Podziemnych "Bytom 329"
---	grunty nasypane
---	zlikwidowane szyby i szybki prostopadłe
---	orientacyjny zasięg zakończonej płytkiej eksploatacji rudernej
---	granica administracyjna miasta
---	granice i numery działek ewidencyjnych

ZESPÓŁ PROJEKTOWY:
 główny projektant: mgr inż. arch. Marek Zalewski
 projektant: mgr inż. Katarzyna Daniluk-Lipińska
 projektant: mgr inż. arch. Bartosz Malczyk

SKUTKI REALIZACJI M.P.Z.P

Korzystne dla środowiska

- Wprowadzenie przeznaczenia na tereny zieleni izolacyjnej (ZI) na terenach o dotychczasowym przeznaczeniu na tereny zabudowy (U)
- Utrzymanie istniejących terenów zieleni o dotychczasowym przeznaczeniu terenów zieleni nieurządzonej jako tereny zieleni izolacyjnej (ZI)

Mało znaczące dla środowiska

- Wprowadzenie przeznaczenia na tereny zabudowy (U) na terenach o dotychczasowym przeznaczeniu na tereny zieleni nieurządzonej

Tereny problemowe

Za tereny potencjalnie problemowe uznano obszary zakończonej płytkiej eksploatacji rudnej oraz zlikwidowane szyby i szybki, oznaczone na rysunku planu. Szczegółowy opis znajduje się w rozdz. 13 Prognozy..

Pozostałe oznaczenia

- Granica terenu opracowania